

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования**

**ИНСТИТУТ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО МЕДИКО-БИОЛОГИЧЕСКОГО АГЕНТСТВА**

УТВЕРЖДАЮ
Ректор ФГБОУ ДПО ИПК ФМБА России
профессор Рева В.Д.



ПОЛОЖЕНИЕ о проживании в Доме медицинского работника

I. Общие положения

1. Дом медицинского работника (ДМР) (далее – ДМР) предназначен для временного проживания и размещения на период обучения ординаторов, аспирантов, слушателей циклов повышения квалификации, профессиональной переподготовки, участников конференций и краткосрочных научно-практических семинаров, лиц, проходящих аттестацию.

ДМР в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, Настоящим положением, Уставом ФГБОУ ДПО ИПК ФМБА России (далее - Институт) и иными локальными актами Института.

Иностранцы граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ), принятые на обучение в Институт по межгосударственным договорам, договорам между Федеральным медико-биологическим агентством (далее - Агентство) и соответствующими органами управления образованием указанных государств, размещаются в ДМР на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

2. ДМР содержится за счет средств федерального бюджета, выделяемых Институту, платы за пользование ДМР и других внебюджетных средств, поступающих Институту от приносящей доход деятельности.

3. Проживание в ДМР посторонних лиц не допускается.

В исключительных случаях Институт по согласованию с Агентством вправе принять решение о размещении в ДМР обучающихся других образовательных организаций и/или организаций системы ФМБА России.

При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся в Институте местами в ДМР, перечисленных в пункте 1 Положения, по установленным для ДМР санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие здания, этажи, блоки могут по решению

руководства Института, переоборудоваться под места проживания для работников Института на условиях заключения с ними договора на проживание в ДМР.

4. В ДМР в соответствии со строительными нормами и правилами выделяются помещения санитарно-бытового назначения, и они оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания ДМР.

5. Общее руководство работой в ДМР по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в ДМР возлагается на руководство Института и администрацию ДМР.

II. Права и обязанности проживающих в ДМР

6. Проживающие в ДМР имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Институте при условии соблюдения Устава Института правил внутреннего распорядка, иных локальных актов Института, и оплаты, предоставляемых Институту услуг по проживанию;

- пользоваться общими помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем ДМР;

- вносить руководству Института и администрации ДМР предложения по улучшению условий проживания в ДМР;

- переселяться с согласия администрации ДМР в другое жилое помещение ДМР;

7. Проживающие в ДМР обязаны:

- строго соблюдать настоящее Положение, правила проживания и правила внутреннего распорядка, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю ДМР, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования;

- своевременно, в установленном Институте порядке, вносить плату за проживание;

- выполнять положения заключенного с Институте договора о проживании в ДМР;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором о проживании в ДМР.

8. За нарушение настоящего Положения, правил проживания и правил внутреннего распорядка в ДМР к проживающим, по представлению администрации ДМР, могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

9. Категорически запрещаются появление в ДМР в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических

веществ.

III. Обязанности Института

10. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией ДМР, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется администрацией ДМР.

В ДМР должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы.

11. Институт обязан при наличии свободных мест в ДМР:

- обеспечить обучающихся местами в ДМР в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в ДМР;

- при вселении в ДМР и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в ДМР;

- содержать помещения ДМР в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и выполнять договоры на оказание услуг физическим лицам по проживанию в ДМР;

- укомплектовывать ДМР мебелью, оборудованием и другим инвентарем;

- обеспечить предоставление проживающим в ДМР необходимых коммунальных и иных услуг;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в ДМР, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях ДМР в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

IV. Порядок заселения и выселения из ДМР

12. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

Распределение мест и порядок заселения в ДМР определяются Институтом.

Проживающие в ДМР и Институт заключают договор на оказание услуги физическому лицу по проживанию в Доме медицинского работника.

Вселение обучающихся осуществляется на основании договора на оказание услуги физическому лицу по проживанию в Доме медицинского работника и паспорта.

Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в Институте.

Порядок пользования ДМР обучающимися, находящимися в

академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется Институтом.

13. Регистрация проживающих в ДМР осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией ДМР.

14. При отчислении из Института (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают ДМР в соответствии с условиями договора на проживание в ДМР.

